immobiliare COLETTO
Via Collalto, 20 - 31100 Treviso
Telefono 0422590916 - Fax

2 Camere in Vendita a Spresiano
Zona: Centro



90 mq | Bagni: 1 | Camere: 2 | Locali: 4

Spazioso Appartamento su Due Livelli con Mansarda Luminosa a Spresiano

A Spresiano, in un contesto residenziale tranquillo e comodo ai servizi, proponiamo in vendita un luminoso appartamento su due livelli, edificato circa 20 anni fa e ottimamente conservato.

L'ingresso si apre su un'accogliente zona giorno con soggiorno e angolo cottura, rifinita con pavimenti in gres e servita da una piacevole terrazza.

La zona notte, caratterizzata dal calore del pavimento in legno, è composta da una camera matrimoniale, una camera singola e un bagno finestrato, quest'ultimo dotato di un'ulteriore terrazza privata.

Attraverso una comoda scala interna si accede al piano superiore, dove si sviluppa un'ampia e versatile mansarda, straordinariamente illuminata da tre lucernari velux, ideale come terza camera, studio o zona relax.

La proprietà è completata da un garage singolo situato al piano terra. Il riscaldamento è autonomo, garantendo una gestione indipendente dei consumi. Una soluzione ideale per chi cerca spazi ben distribuiti, comfort e indipendenza.

Per ricevere ulteriori informazioni dettagliate o per fissare un appuntamento di visita, vi invitiamo a contattare direttamente l'Immobiliare Coletto all'indirizzo email info@immobiliarecoletto.it oppure telefonicamente al numero 0422 590916.

immobiliare COLETTO
Via Collalto, 20 - 31100 Treviso
Telefono 0422590916 - Fax

Informazioni immobile

Codice: 2164	**Contratto**: Vendita
Tipologia: 2 Camere	**Regione**: Veneto
Provincia: Treviso	**Comune**: Spresiano
Zona: Centro	**Prezzo**: € 179.000
Totale mq: 90 mq	**Camere**: 2
Bagni: 1	**Locali**: 4
Stato conservazione: Ottimo	**Piano**: 2
Piani totali: 3	**Posto auto**: Coperto
Posto auto: Si	**Infissi**: legno vetrocamera
Termosifoni: termosifoni	**Appartamenti Totali**: 12
Età costruzione: 2006	**Stato attuale**: Libero al rogito
Spese condominio: € 70	**Spese condominio**: Si
Terrazzo: Presente	**Terrazzo**: 3
Terrazzo: 1	**Terrazzo**: 1
Cucina: Abitabile	**Posizione**: Semicentrale

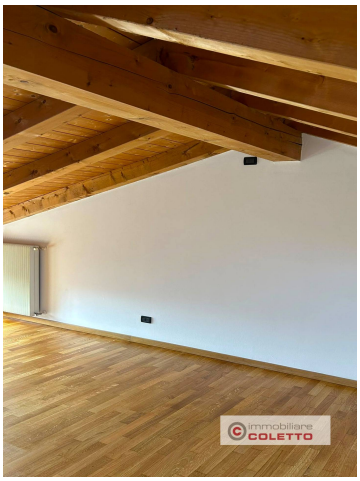
Caratteristiche

Terrazza	Antenna Tv: Condominiale	Tv SAT: Condominiale
Parquet	Impianto Telefonico	Impianto Elettrico: A norma
Sanitari sospesi	Doccia	Infissi in legno
Cucina: Angolo cottura		

Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici	Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie
Scuole Superiori	Bar	Uffici postali	Centri commerciali
Uffici comunali			

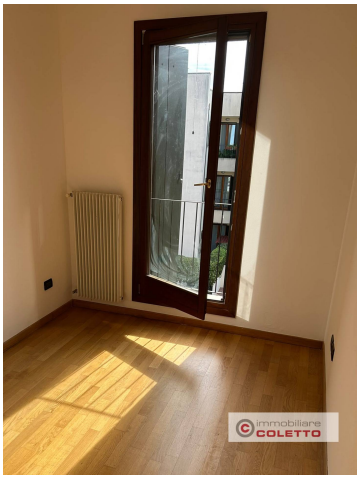


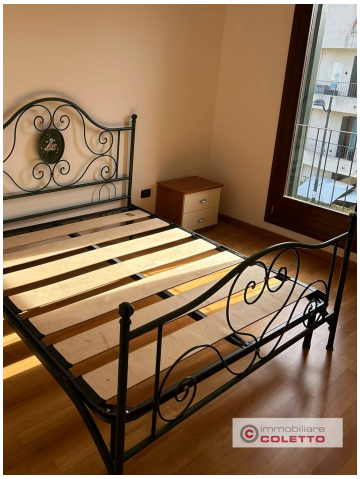


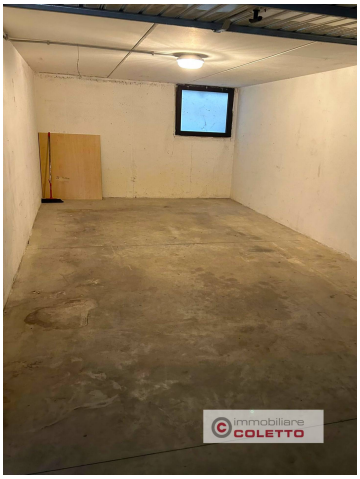












immobiliare COLETTO
Via Collalto, 20 - Treviso (TV) - Telefono 0422590916 - Fax
info@immobiliarecoletto.it - www.immobiliarecoletto.it/
P.IVA 04645090269