

Abbinata/Bifamiliare in Vendita a Preganziol



240 mq | Bagni: 3 | Camere: 4 | Locali: 7

Vendesi elegante abitazione in tranquillo contesto residenziale.

Proponiamo in vendita una splendida casa abbinata, inserita in un contesto riservato e di prestigio.

L'immobile si distingue per spazi generosi e per un bellissimo giardino di pertinenza, ideale per chi ama vivere all'aperto, con angoli dedicati al relax.

Completa la parte esterna una veranda chiusa da vetri scorrevoli, che si trasforma in un ulteriore zona living utilizzabile anche durante l'inverno, con una meravigliosa vista sul verde, e attrezzato di angolo cottura e di camino a legna.

La casa si sviluppa su tre piani ben distribuiti:

Al piano terra troviamo un comodo soggiorno con camino a vista, ampie vetrate con affaccio sul giardino e una porta scorrevole che conduce alla zona cucina abitabile, dal design elegante e funzionale.

Un grande passaggio collega la cucina alla veranda, creando un ambiente unico e speciale, completa il piano un bagno finestrato con doccia e un ripostiglio.

Al primo piano è dedicata la zona notte, con tre camere doppie spaziose, affacciate sul terrazzo ed un bagno.

Al piano mansardato si trova una zona studio, un grande terrazzo e un bagno completo, perfetta come area relax o come spazio indipendente per ospiti.

Ulteriore spazio versatile è costituito da una dependance adiacente l'abitazione con ingresso indipendente e due ampi vani con veranda esterna che affaccia nel giardino di pertinenza.

Le finiture in legno e le porte in vetro scorrevole conferiscono all'abitazione un tocco di raffinatezza ed eleganza.

Una soluzione abitativa ideale per chi cerca confort, design e tranquillità in un contesto esclusivo.

Informazioni immobile

Codice: 6668	Contratto: Vendita
Tipologia: Abbinata/Bifamiliare	Regione: Veneto
Provincia: Treviso	Comune: Preganziol
Prezzo: € 475.000	Totale mq: 240 mq
Camere: 4	Bagni: 3
Locali: 7	Stato conservazione: Ottimo
Infissi: legno vetrocamera	Termosifoni: termosifoni
Appartamenti Totali: 2	Età costruzione: 2000
Stato attuale: Libero al rogito	Stato attuale: Si
Stato attuale: 8	

Caratteristiche

Ripostiglio	Copertura ADSL	Copertura Fastweb
Aria Condizionata	Parquet	Impianto Telefonico
Sanitari sospesi	Vasca idromassaggio	Doccia
Infissi in legno	Predisposizione allarme	Cassetta di sicurezza
Persiane	Tapparelle	

Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici	Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie
Scuole Superiori	Bar	Uffici postali	Centri commerciali
Uffici comunali			

