

2 Camere in Vendita a Treviso Zona: Centro storico



130 mq | Bagni: 2 | Camere: 2 | Locali: 6

Vendesi appartamento dentro mura in prossimità della stazione FS e vicino al fiume Sile collocato al primo piano di un condominio bene abitato, interamente ristrutturato. L'unità è composta da: ingresso, soggiorno, cucina, ripostiglio, due camere doppie, due bagni finestrati, magazzino (al piano terra). La cucina e il soggiorno sono dotati terrazzo. Fanno parte delle aree comuni la lavanderia e il lastrico solare. Nel cortile condominiale è possibile parcheggiare. L'appartamento è stato ristrutturato una ventina di anni fa e si trova in buone condizioni manutentive. Riscaldamento centralizzato con contabilizzazione delle calorie e aria condizionata. Lavori straordinari già eseguiti ritinteggiatura del fabbricato e rifacimento copertura terrazze, possibilità di detrazioni fiscali. L'immobile viene venduto occupato con contratto di locazione in scadenza ad agosto del 2026.

Informazioni immobile

Codice: 2203

Contratto: Vendita

Tipologia: 2 Camere

Regione: Veneto

Provincia: Treviso

Comune: Treviso

Zona: Centro storico

Prezzo: € 310.000

Totale mq: 130 mq

Camere: 2

Bagni: 2	Locali: 6
Stato conservazione: Buono	Piano: 26
Piani totali: 4	Posto auto: Scoperto
Posto auto: Si	Infissi: legno vetrocamera
Appartamenti Totali: 16	Età costruzione: 1962
Stato attuale: Dato in locazione	Spese condominio: € 200
Spese condominio: Si	Esposizione: sud ovest
Balconi: Presente	Balconi: 5
Balconi: 2	Cucina: Abitabile
Posizione: Centrale	

Caratteristiche

Antenna Tv: Condominiale	Tv SAT: Condominiale	Ripostiglio
Copertura ADSL	Copertura Fastweb	Aria Condizionata
Parquet	Impianto Telefonico	Impianto Elettrico: A norma
Doccia	Infissi in legno	Tapparelle
Cucina: Cucina abitabile		

Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici	Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie
Scuole Superiori	Bar	Uffici postali	Centri commerciali
Uffici comunali			



