immobiliare COLETTO
Via Collalto, 20 - 31100 Treviso
Telefono 0422590916 - Fax

Palazzetto in Vendita a Treviso
Zona: Centro storico



300 mq | Bagni: 5 | Camere: 5 | Locali: 11

Prestigioso palazzetto d’epoca nel cuore di Treviso. Nel suggestivo centro storico di Treviso, proponiamo un affascinante palazzetto d’epoca finemente ristrutturato, che coniuga il fascino dell’800 con il comfort moderno. L’immobile, inondato di luce naturale, si sviluppa su quattro livelli collegati da eleganti scale interne, offrendo spazi ampi e versatili. Caratteristiche principali: Cinque camere da letto e cinque bagni, ideali per una famiglia numerosa o per chi ama ospitare.
Al primo piano, un'accogliente zona giorno esposta a sud si integra perfettamente con una moderna cucina-pranzo, che si apre su una terrazza abitabile di 20 mq, perfetta per pranzi all’aperto o momenti di relax. Le camere da letto sono distribuite al secondo piano, garantendo privacy e tranquillità. Al quarto piano, un affascinante miniappartamento con cucina arredata e terrazza di 12 mq con tripla esposizione, per godere di una vista unica sulla città.
Dettagli di pregio: Le finiture interne rispettano l’eleganza dell’epoca, con pavimenti in parquet di rovere e soffitti con travi a vista, che creano un’atmosfera calda e raffinata.
Opportunità esclusiva: È possibile acquistare anche il piano terra, attualmente adibito a negozio (100 mq), con un delizioso giardino privato di 40 mq, per ampliare ulteriormente gli spazi o creare una soluzione abitativa su misura.
Un’occasione imperdibile per vivere il fascino storico di Treviso in una dimora di classe.

Informazioni immobile

Codice: 9006
Contratto: Vendita
Tipologia: Palazzetto
Regione: Veneto

immobiliare COLETTO
Via Collalto, 20 - 31100 Treviso
Telefono 0422590916 - Fax

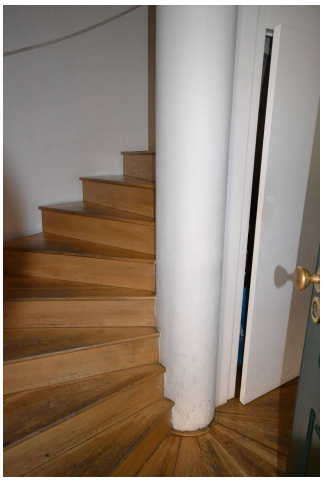
Provincia: Treviso	**Comune**: Treviso
Zona: Centro storico	**Prezzo**: € 920.000
Totale mq: 300 mq	**Camere**: 5
Bagni: 5	**Locali**: 11
Stato conservazione: Buono	**Infissi**: legno vetrocamera
Età costruzione: 2000	**Stato attuale**: Libero al rogito
Stato attuale: Si	**Esposizione**: nord - sud
Terrazzo: Presente, 31 mq	**Terrazzo**: 9
Terrazzo: 3	**Terrazzo**: 2
Cucina: Abitabile	**Posizione**: Centrale

Caratteristiche

Terrazza	Antenna Tv: Autonoma	Tv SAT: Autonoma
Ripostiglio	Copertura ADSL	Copertura Fastweb
Aria Condizionata	Parquet	Impianto Telefonico
Impianto Elettrico: A norma	Doccia	Infissi in legno
Persiane	Cucina: Cucina abitabile	

Nelle vicinanze

Palestre	Centri Benessere	Campi da Calcio	Complessi Sportivi
Campi da Tennis	Piste Ciclabili	Parchi Giochi	Stazione Ferroviaria
Trasporti Pubblici	Asilo	Scuole Elementari	Scuole Medie
Scuole Superiori	Bar	Uffici postali	Centri commerciali
Uffici comunali			















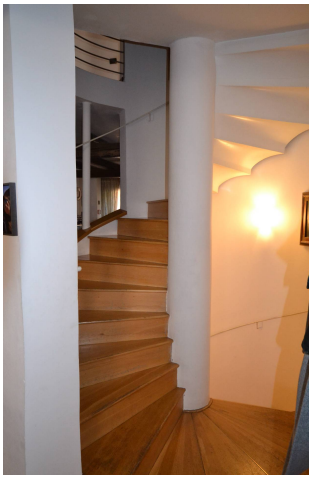


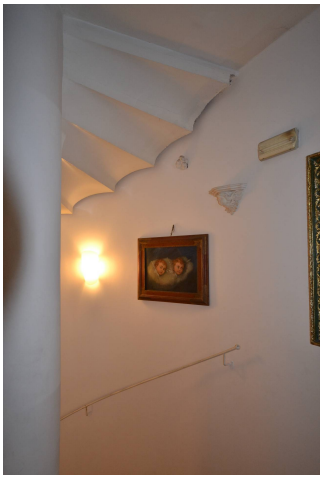
immobiliare COLETTO
Via Collalto, 20 - Treviso (TV) - Telefono 0422590916 - Fax
info@immobiliarecoletto.it - www.immobiliarecoletto.it/
P.IVA 04645090269

















immobiliare COLETTO
Via Collalto, 20 - Treviso (TV) - Telefono 0422590916 - Fax
info@immobiliarecoletto.it - www.immobiliarecoletto.it/
P.IVA 04645090269















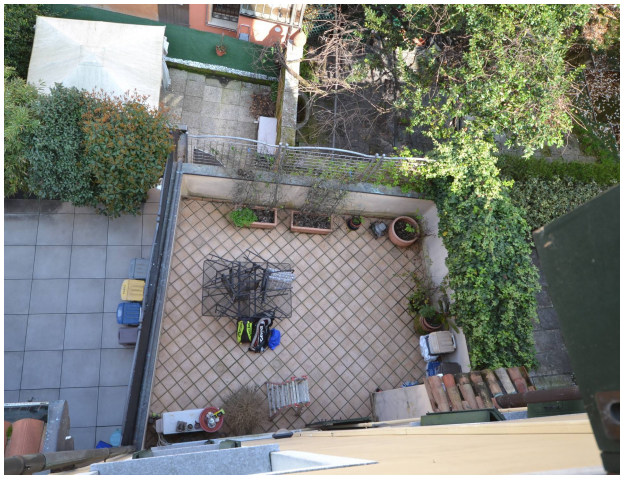


immobiliare COLETTO
Via Collalto, 20 - Treviso (TV) - Telefono 0422590916 - Fax
info@immobiliarecoletto.it - www.immobiliarecoletto.it/
P.IVA 04645090269

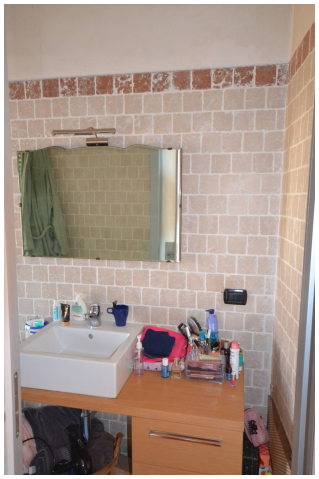










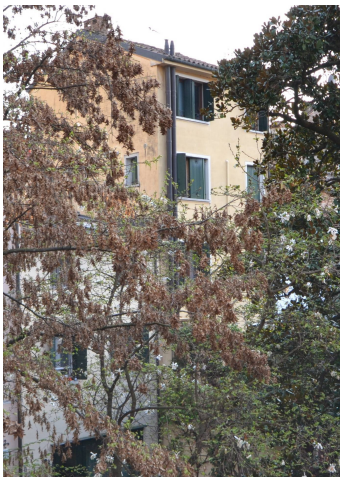






immobiliare COLETTO
Via Collalto, 20 - Treviso (TV) - Telefono 0422590916 - Fax
info@immobiliarecoletto.it - www.immobiliarecoletto.it/
P.IVA 04645090269









immobiliare COLETTO
Via Collalto, 20 - Treviso (TV) - Telefono 0422590916 - Fax
info@immobiliarecoletto.it - www.immobiliarecoletto.it/
P.IVA 04645090269